

# Kind Hills honcho

*Specifications*



## ■ RC造4階建 2LDK×13戸 3LDK×1戸

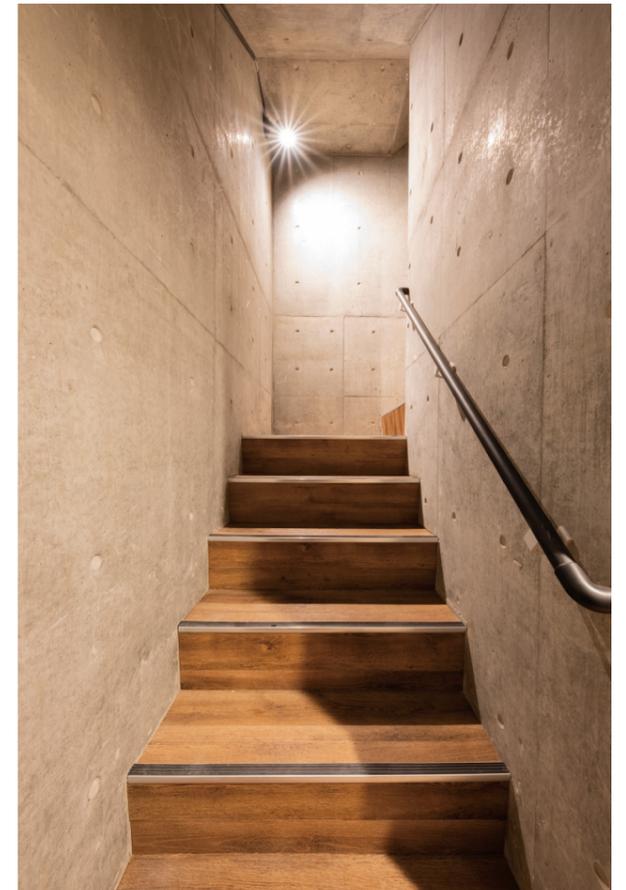
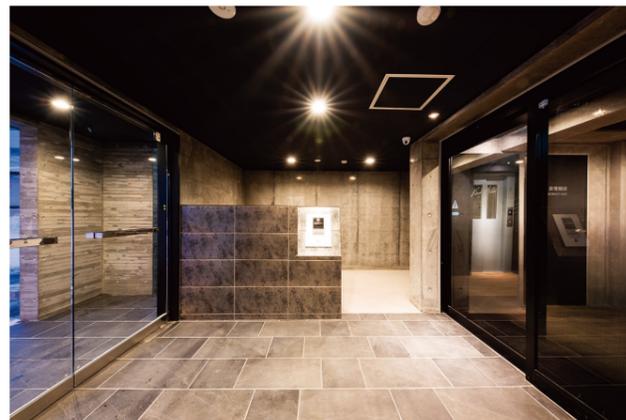
- 名称: Kind Hills honcho (カインドヒルズ本町)
- 所在地: 札幌市東区本町1条1丁目3番23号 (地番: 3番10)
- 地目: 宅地 ● 地積: 468.71m<sup>2</sup> (141.78坪) ● 都市計画: 市街化区域
- 用途地域: 第1種住居地域
- その他の法令上の制限: 33m高度地区・法22条指定区域・景観計画区域
- 建ぺい率: 60% ● 容積率: 200%
- 接道: 南東側 公道 幅員8.0m 南西側 公道 幅員8.0m 隅切 南側 約3.0m
- 築年月: 2019年 (平成31年) 1月 ● 構造: 鉄筋コンクリート造陸屋根式4階建
- 床面積: 1階 252.65m<sup>2</sup> | 2階 251.80m<sup>2</sup> | 3階 251.80m<sup>2</sup> | 4階 251.80m<sup>2</sup> 合計 1,008.05m<sup>2</sup>



Common area



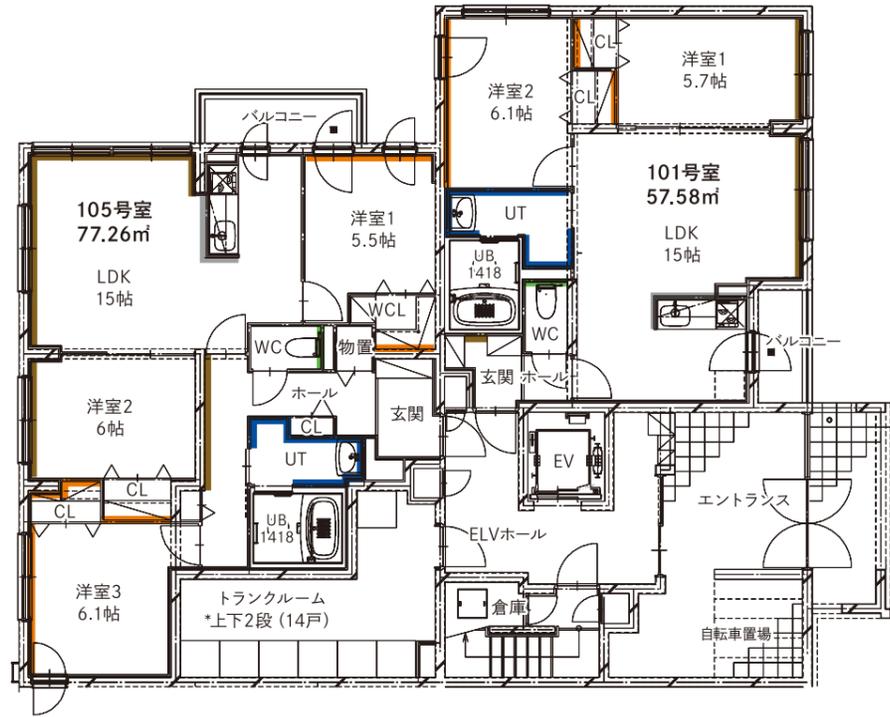
Common area



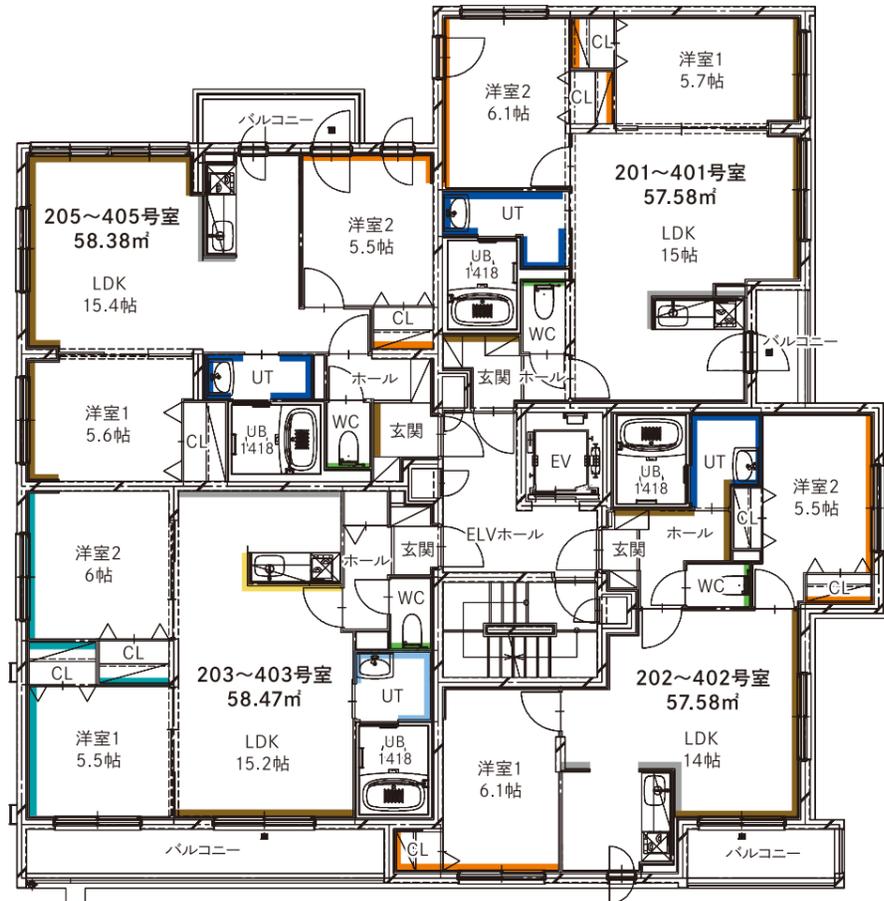
Floor plan

Material plan

1F  
1・5号室



2F~4F  
1・2・3・5号室



全室共通

[天井]



リリカラ LL8781

[#500 クロス]



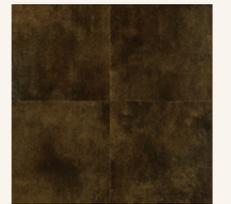
サンゲツ SP2149

[フロアタイル]



サンゲツ WD814

[玄関]



サンゲツ IS738

[アクセントクロス]

1・5号室



サンゲツ RE7513



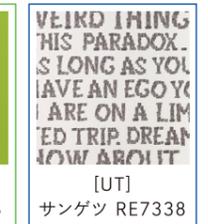
[キッチン背面]  
サンゲツ RE7485



リリカラ LL8736



[トイレ]  
リリカラ LL8733



[UT]  
サンゲツ RE7338

3号室のみ



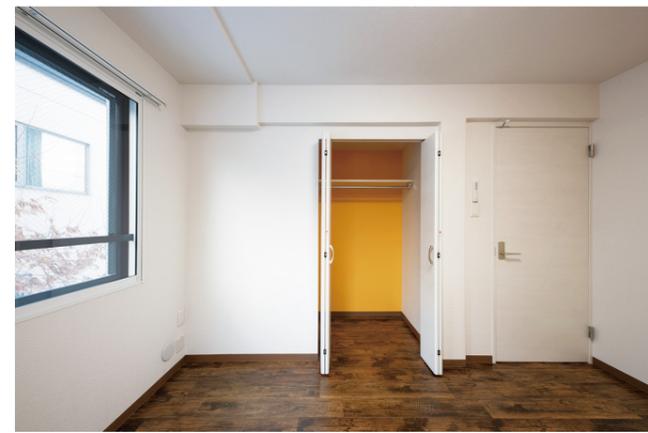
[キッチン前面]  
サンゲツ FE1262



[洋室]  
リリカラ LL8235

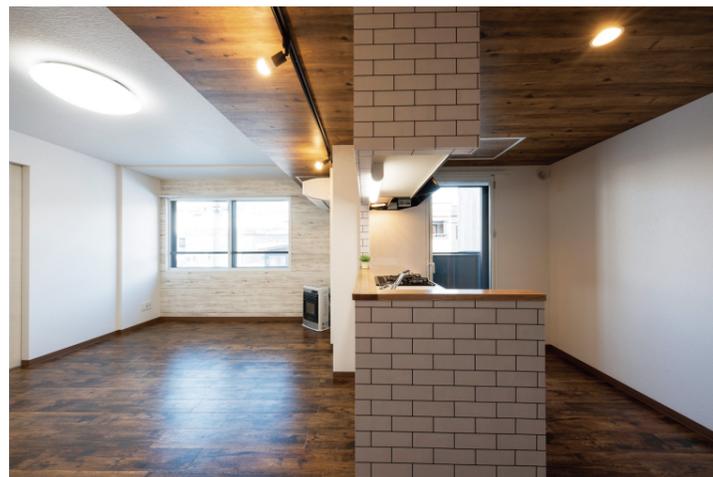


[UT]  
サンゲツ RE7496



TYPE  
1

- 101
- 201
- 301
- 401

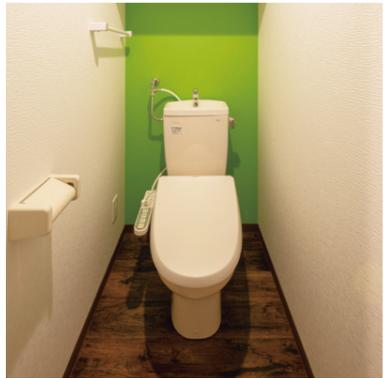
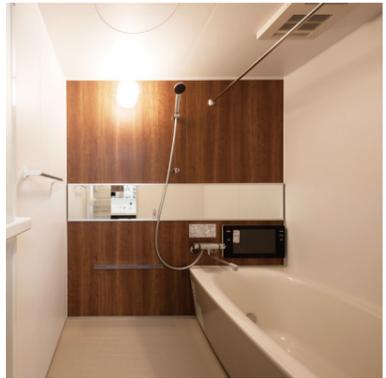
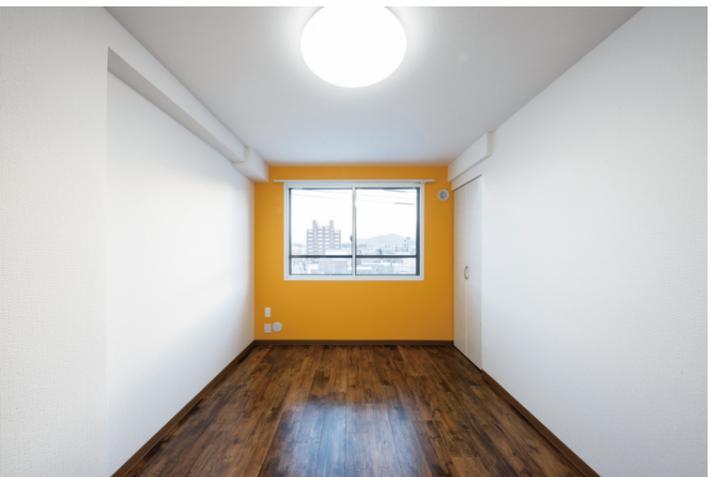


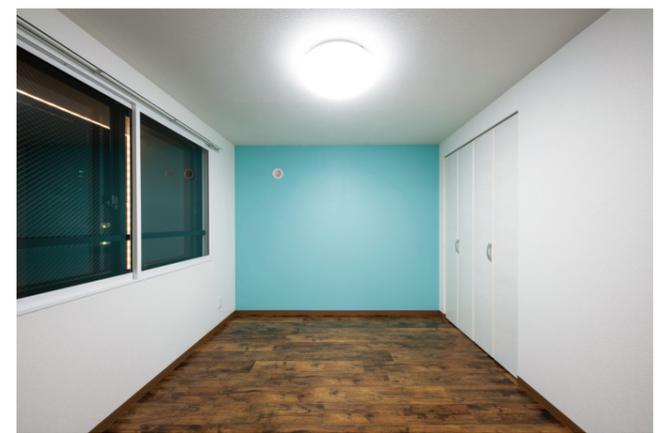
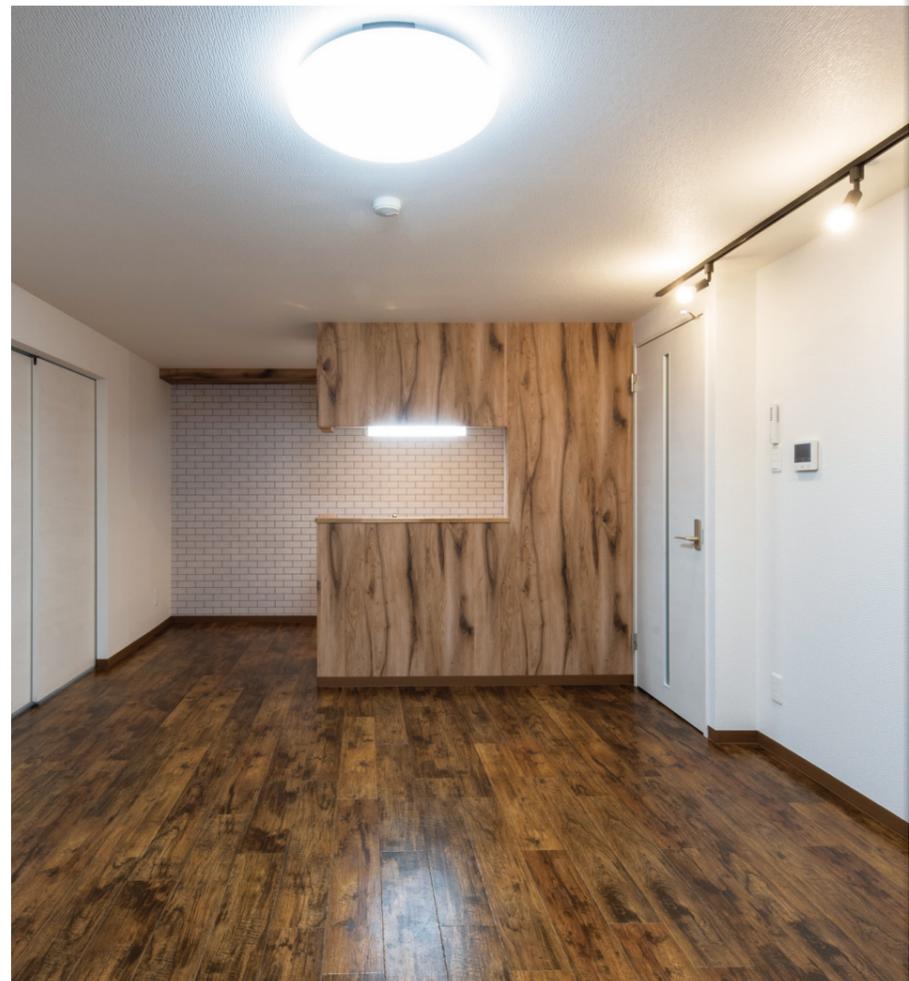




TYPE 2

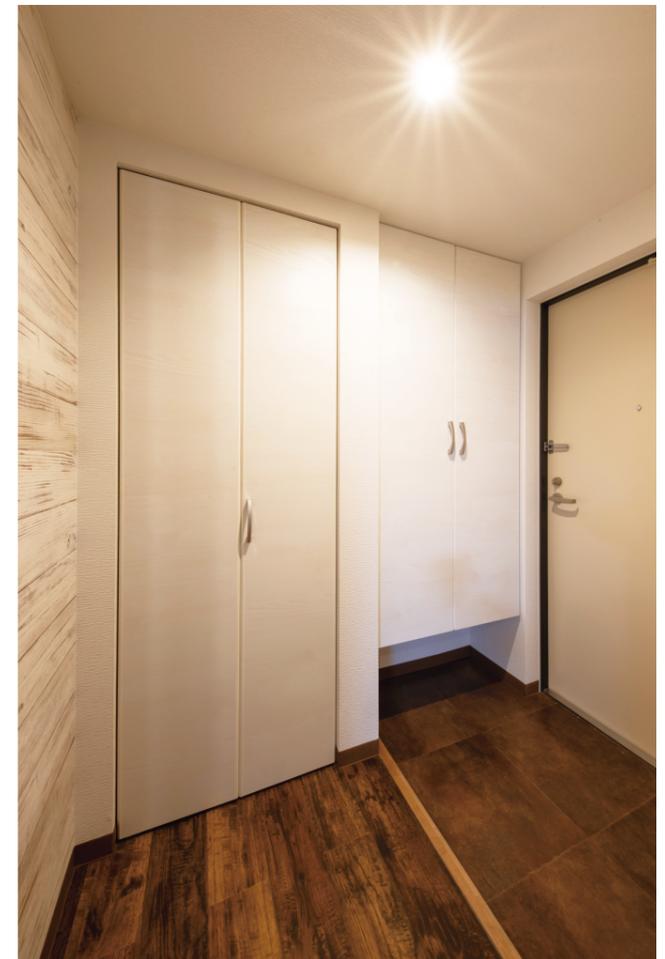
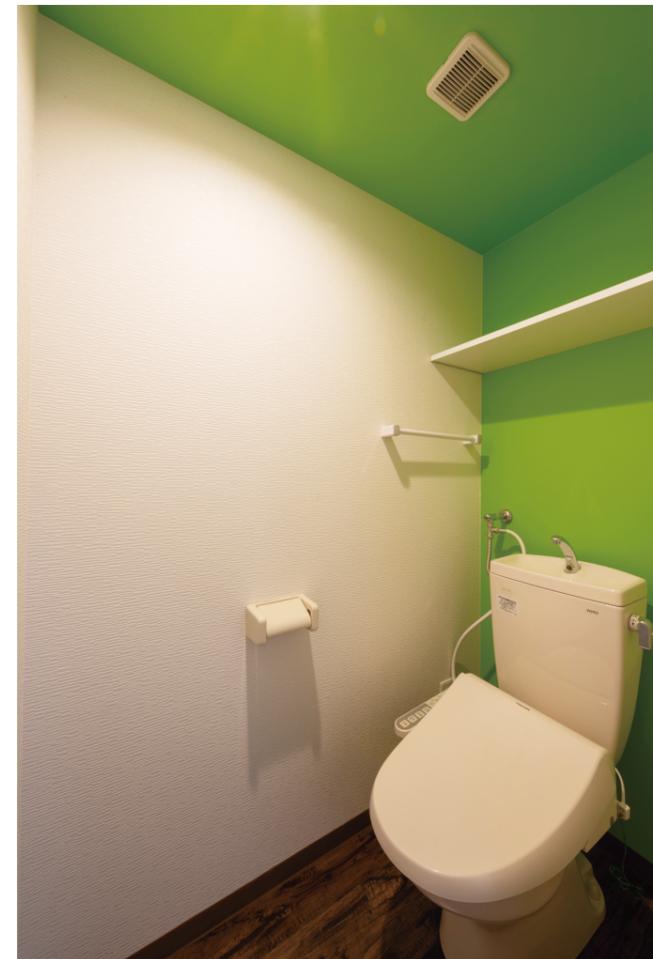
202  
302  
402

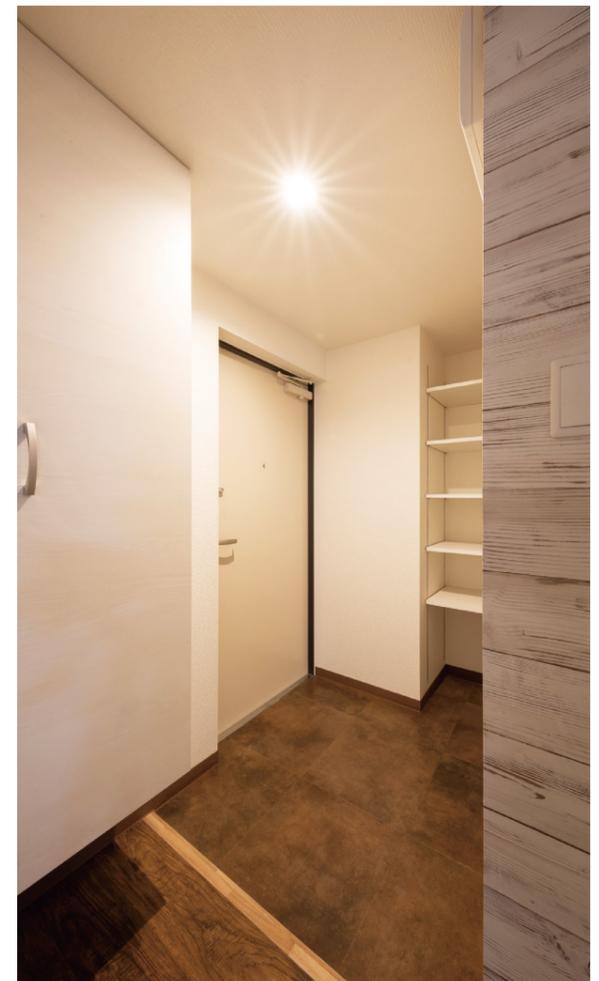
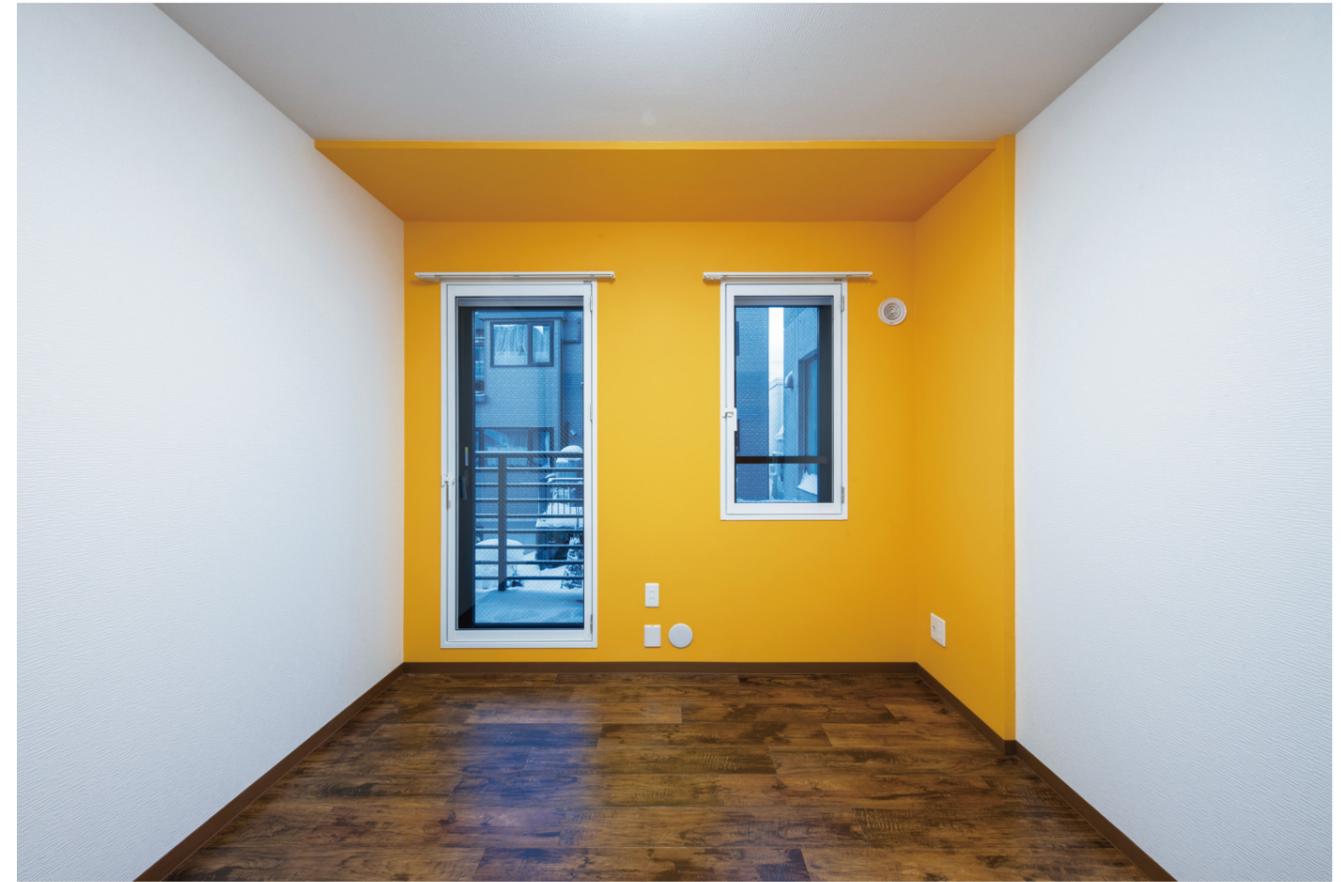




TYPE  
3

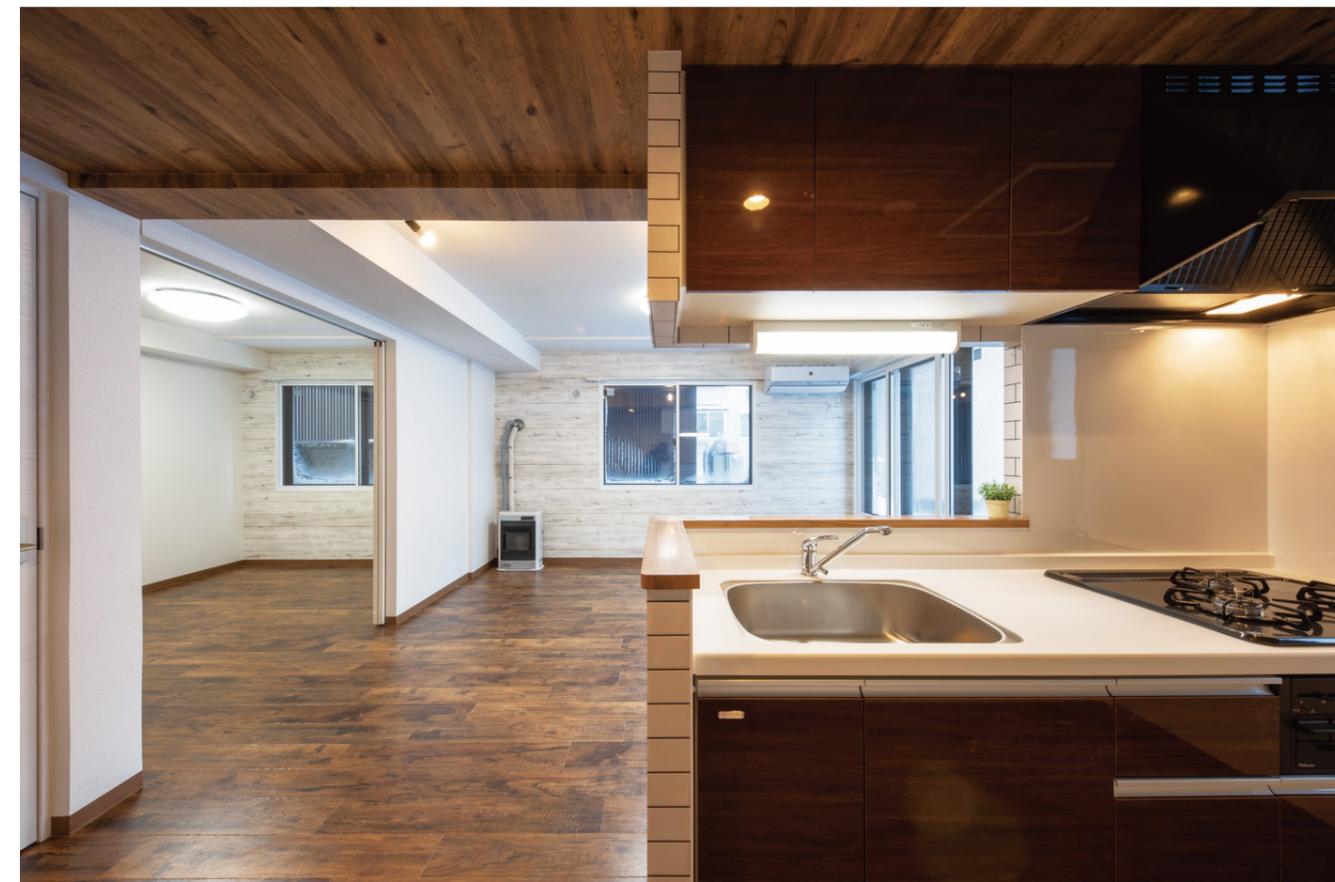
203  
303  
403





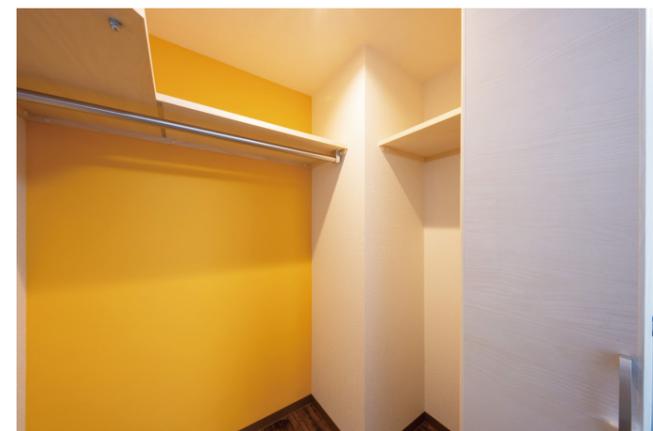
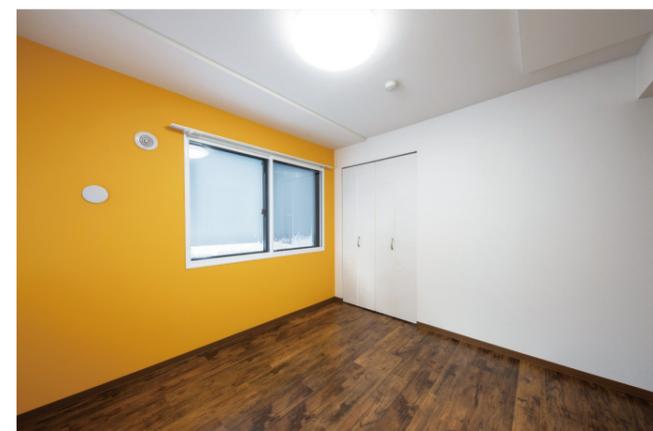
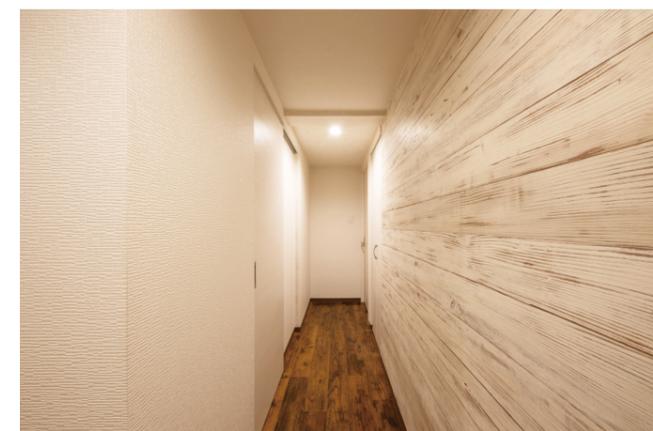
TYPE  
5

205  
305  
405



TYPE  
**105**

1F





105号室



**ClassHome**

〒064-0808

札幌市中央区南8条西12丁目2番7号

☎ 011-211-1140

<http://class-home.jp/>